



Kommunstyrelsens samhällsbyggnadsutskott

Sammanträdesdatum

7 juni 2023

Paragraf

§ 12

Diarienummer KS-2023/1114.259

Rivning av exploateringsfastighet, Stuvsta torgväg 11, Älgen 14

Kommunstyrelsens samhällsbyggnadsutskotts beslut

Kommunstyrelsens samhällsbyggnadsutskott överlämnar ärendet till kommunstyrelsen utan eget ställningstagande.

Sammanfattning

Kommunen äger fastigheter som utgör markreserv inför kommande samhällsutveckling. Stuvsta torgväg 11, Älgen 14 är ett av kommunens strategiska fastighetsobjekt som ska behållas för utveckling och utbyggnad av bostäder, lokaler och infrastruktur.

Byggnaden på fastigheten är vakant och i mycket dåligt skick, kräver stora underhållsinsatser vilket leder till ekonomiska underskott i fortsatt brukande och förvaltning.

Förvaltningen föreslår att efter ett beviljat rivningslov verkställa rivning av byggnaden.

Överläggning

Överläggningen omfattar även paragraferna 13 och 14 i detta protokoll.

I ärendet yttrar sig Emil Högberg (S), Bo Tjörnå, konsult, strategiska fastighets- och lokalsektionen, Love Bergström (M), Martin Nigals (SD), Charlotte Thureson Giberg, sektionschef, mark- och exploateringssektionen, David Grind, biträdande samhällsbyggnadsdirektör, Anders Abel (MP) och Yossi Sigal (S).